

Итоги голосования:

1. По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Слушали Купфер Л.В.: в связи с проведением общего собрания необходимо избрать председателя собрания и секретаря собрания.

Предложено: Выбрать председателем общего собрания собственников МКД: Купфер Л.В. (квартира №9), Секретарем общего собрания собственников МКД: Шашкина Н.В. (квартира №8), с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 59,78% голосов; Против – 1,00% голосов; Воздержался – 2,08% голосов. Решение принято.

Решили (постановили): Выбрать председателем общего собрания собственников МКД: Купфер Л.В.(квартира №9), Секретарем общего собрания собственников МКД: Шашкина Л.В. (квартира №8), с правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня: Принять решения о выплате вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома (размер вознаграждения, порядок оплаты и т.д.).

Слушали Купфер Л.В.: В связи с исполнением обязанностей председателя Совета многоквартирного дома, действующее законодательство допускает выплату вознаграждения.

Предложено: Принять решение о выплате вознаграждения Председателю Совета МКД (Купфер Л.В.) в размере 0,40 рублей за 1 кв.м., в размер вознаграждения включен НДФЛ, выплату председателю производить через управляющую организацию. Управляющая организация перечисляет НДФЛ в адрес ИФНС, оставшуюся сумму перечисляет председателю совета МКД.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 57,38% голосов; Против – 3,02% голосов; Воздержался – 2,46% голосов. Решение принято.

Решили (постановили): Принять решение о выплате вознаграждения Председателю Совета МКД в размере 0,40 рублей за 1 кв. м., в размер вознаграждения включен НДФЛ, выплату председателю Совета дома производить через управляющую организацию. Управляющая организация перечисляет НДФЛ в адрес ИФНС, оставшуюся сумму перечисляет председателю совета МКД.

3. По третьему вопросу повестки дня: Принять решения об утверждении плана текущего ремонта на 2022 год исходя из утвержденного тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.

Слушали Купфер Л.В.: К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (п. 4.1. ч. 2ст. 44 Жилищного кодекса РФ).

Предложено: Принять решение об утверждении плана текущего ремонта на 2022 год исходя из утвержденного тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 58,77% голосов; Против – 2,00% голосов; Воздержался – 2,09% голосов. Решение принято.

Решили (постановили): Принять решения об утверждении плана текущего ремонта на 2022 год исходя из утвержденного тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Принятие решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт.

Слушали Купфер Л.В.: К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (п. 4.1. ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).

Предложено: Принять решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт в размере 17,15 руб. за 1 кв.м. (включая вознаграждение

председателю совета МКД, плату за видеонаблюдение, герметизацию межпанельных швов, бетонирование крылец подъезд № 1,3,4,5,6) с 01.01.2022.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 57,32% голосов; Против – 3,08% голосов; Воздержался – 2,46% голосов. Решение принято.

Решили (постановили): Принять решение об утверждении тарифа на содержание мест общего пользования и текущий ремонт в размере 17,15 рублей за 1 кв.м. (включая вознаграждение председателю совета МКД, плату за видеонаблюдение, герметизацию межпанельных швов, бетонирование крылец подъезд № 1,3,4,5,6) с 01.01.2022.

5. По пятому вопросу повестки дня: Принятие решение об утверждении стоимости сметных работ для проведения текущего ремонта.

Слушали Купфер Л.В.: Принять решение об утверждении стоимости сметных работ для проведения текущего ремонта.

Предложено: Принять решение об утверждении стоимости сметных работ для проведения текущего ремонта.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 57,38% голосов; Против – 2,00% голосов; Воздержался – 3,48% голосов. Решение принято.

Решили (постановили): Принять решение об утверждении стоимости сметных работ для проведения текущего ремонта.

6. По шестому вопросу повестки дня: Принять решение об утверждении места хранения копии протокола общего собрания собственников по адресу: г. Междуреченск, ул. Вокзальная, 75, ООО УК «Конфиденция» (оригинал протокола общего собрания направляется в ГЖИ КО).

Слушали Купфер Л.В.: Принять решение об утверждении места хранения копии протокола общего собрания собственников по адресу: г. Междуреченск, ул. Вокзальная, 75, ООО УК «Конфиденция» (оригинал протокола общего собрания направляется в ГЖИ КО).

Предложено: Утвердить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Междуреченск, ул. Вокзальная, д. 75, ООО УК «Конфиденция» (оригинал протокола общего собрания направить в ГЖИ КО).

ПРОГОЛОСОВАЛИ: За – 58,77% голосов; Против – 1,00% голосов; Воздержался – 3,09% голосов. Решение принято.


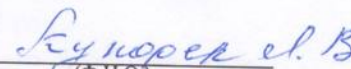
Решили (постановили): Утвердить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Междуреченск, ул. Вокзальная, д. 75, ООО УК «Конфиденция» (оригинал протокола общего собрания направить в ГЖИ КО).

Приложения:

1. Список присутствующих лиц на общем собрании на 2 л.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 11 л.
3. Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.
4. Решения собственников помещений на 103 л.
5. Минимальный перечень работ и услуг (тариф 17,15 руб.) на 1 л.
6. Локальная смета на 2 л.


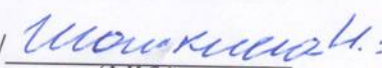
Председатель общего собрания

/

 | 
(подпись) | (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

/

 | 
(подпись) | (Ф.И.О.)